

☆ 村営住宅入居者募集について ☆

現在、下記の村営住宅の入居者を募集しております。村営住宅の入居を希望される方は裏面をご覧くださいのうえ、お申込み下さい。

令和6年3月25日

真狩村長 岩原 清一

記

●公募住宅リスト

種別	団地名	住所	建設年度	形式	面積(m ²)	構造	家賃	村設置設備	備考
公営住宅	見晴団地161号	見晴1-2	S51	2DK	55.1	平屋建	収入に応じて決定 8,000円～	浴室のみ(風呂なし) 水洗トイレ、屋外物置	暖房個人設置
公営住宅	真狩a団地2号棟104号	真狩117-1	H27	2LDK	64.2	2階建の1階	収入に応じて決定 21,700円～	電気温水器、蓄熱暖房機、水洗トイレ、屋外物置	調理器具ガス可 1台分駐車スペース有 蓄熱暖房付
公営住宅	光団地101号	真狩17-63	R3	1LDK	52.5	2階建の1階	収入に応じて決定 21,000円～	ボイラー、水洗トイレ、屋外物置、ホームタンク	1台分駐車スペース有 暖房個人設置
単身者用賃貸住宅	ハイツ・ル・レーブ102号	真狩113-55	H9	1DK	32.0	3階建の1階	35,000円(定額)	ボイラー、水洗トイレ、屋内物置、ホームタンク	収入基準なし 1台分駐車スペース有 暖房個人設置
単身者用賃貸住宅	ハイツ・ル・レーブ301号	真狩113-55	H9	1DK	30.5	3階建の3階	35,000円(定額)	ボイラー、水洗トイレ、屋内物置、ホームタンク	収入基準なし 1台分駐車スペース有 暖房個人設置
移住者世帯向け住宅	共済住宅101号	真狩113-18	H9	3DK	76.1	2階建の1階	60,000円(人数により軽減有)	ボイラー、水洗トイレ、屋内物置、ホームタンク	収入基準なし 1台分駐車スペース有 暖房個人設置

※申し込み手続き等については、裏面をご参照下さい。

☆ 村営住宅入居者募集について(裏面) ☆

- 公募戸数／公営住宅3戸、単身者用賃貸住宅2戸、移住定住促進住宅1戸
※入居予定期間は4月下旬～5月中旬を予定しています。
- 入居資格／・真狩村に住所がある者、もしくは入居後必ず真狩村の住民となることが見込める者で、現在住宅に困窮している者
・所得基準を満たす者（詳しくは建設課管理係までお問い合わせ下さい）
- 受付期間／**随時募集**しております。（入居者選考委員会は4月中頃を予定しております。）
※応募者多数の場合は予定を前倒しして選考委員会を行う場合もあります。
土日祝を除く、8時45分～17時30分まで（12時～13時は不在）
申込の折は事前に電話にてご連絡ください。（担当者不在の可能性があるので）
- 申込方法／・真狩村役場建設課管理係へ申請すること。（申込用紙は管理係にあります）
また、申込時に印鑑及び下記の書類（写し可）が必要になります。
 - ①入居予定者全員の住民票（発行から6か月以内のもので、続柄・本籍地が記載のもの）
 - ②入居予定者全員の所得を証明する書類（所得控除額が記載のもの）
例：所得証明書（R5）、確定申告書控え（R4中）
源泉徴収票（給与所得、公的年金）（R4中）等
※最新のものをお願いします。

※入居予定者全員のマイナンバーカードまたはマイナンバー通知カードを持参し、申込用紙に番号を記載された方は、上記①・②の書類を省略することが出来ます。（通知カードを持参する方は、別に、運転免許証等、本人確認ができるものの提示が必要となります）

 - ③入居予定者全員の令和5年度分の納税証明書又は、滞納の無い証明書（非課税の方は、非課税証明書）
 - ④その他必要に応じて提出を求めるものがありますので、詳しくは役場建設課管理係までお問い合わせ下さい。
- 選考方法／真狩村営住宅入居者選考委員会にて選考します。
※選考結果についての照会があっても、個人情報保護条例によって、対応できない場合がありますのでご了承下さい。
- 結果通知方法／入居決定者には電話で連絡し、入居補欠者には文書で通知する。
- 入居可能日／令和6年4月下旬（入居決定後10日以内に入居手続きをし、手続き後20日以内に入居）

- お問い合わせ先／真狩村役場建設課管理係
TEL：0136-45-3617（直通）
FAX：0136-45-3162
E-mail：kensetsu@vill.makkari.lg.jp
担当：大元・松岡